

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego w Ustrzykach Dolnych

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę lokali użytkowych, na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe:

- lokal Nr 17A o pow. 9 m²
- lokal Nr 17B o pow. 14 m²
- lokal Nr 17C o pow. 6 m²
- lokal Nr 17D o pow. 14 m²

Powyższe lokale położone są na I piętrze w budynku przy ul. Pionierskiej 10 w Ustrzykach Dolnych.

Do każdego lokalu zostanie doliczone po 2,5 m² powierzchni użytkowej, stanowiącej 1/4 części wspólnej w pomieszczeniach korytarza i łazienki, o powierzchni ogólnej 10 m² oraz **koszty zużycia energii** elektrycznej w wyżej wymienionych lokalach, obliczone proporcjonalnie do powierzchni zajmowanego lokalu.

Lokale można oglądać codziennie od poniedziałku do piątku w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu za 1 m² wynosi **15,92 zł.**

Wadium – 200 zł.

Minimalne postąpienie – 1 zł.

Do wylicytowanej ceny miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 października 2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Pionierskiej 10, pokój Nr 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, na dzień przed terminem przetargu (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto) na konto Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych:

BBS w Ustrzykach Dolnych 29 8621 0007 2001 0006 3249 0001

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Nie podlega zwrotowi wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, jeżeli odstąpi od zawarcia umowy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych lokali można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Pionierska 10, pokój Nr 1 lub telefonicznie 13 471 10 80 wew. 43.

Ustrzyki Dolne, dnia 17 października 2012 r.

**STAROSTA
Krzysztof Gąsior**