

## Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651. z późn. zm.), § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

### Starosta Powiatu Bieszczadzkiego

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w **Krościenku**, gmina Ustrzyki Dolne, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr:

- **289/1** o pow. **0.1289 ha**,  
Cena wywoławcza **13.000,00 zł.** – wadium **2.000,00 zł.**  
Minimalne postąpienie **300.00 zł.**
- **289/2** o pow. **0.2029 ha**,  
Cena wywoławcza **20.000,00 zł.** – wadium **3.000,00 zł.**  
Minimalne postąpienie **500.00 zł.**
- **291** o pow. **0.2436 ha**,  
Cena wywoławcza **25.000,00 zł.** – wadium **4000,00 zł.**  
Minimalne postąpienie **600.00 zł.**

Nieruchomość powyższa jest wolna od obciążeń.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2013 r. o godzinie 13<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10, pokój Nr 1**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium na określoną nieruchomość, w terminie do dnia **3 października 2013 r.** (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto), w pieniądzu PLN, gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych, ul. Bełska 22, lub na konto Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych :

**Bieszczadzki Bank Spółdzielczy w Ustrzykach Dolnych Nr : 72 8621 0007 2001 0006 3249 0003**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli uczestnik przetargu wygra.
- zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Koszty związane ze spisaniem umowy notarialnej oraz praw z niej wynikających ponosi nabywca w całości.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości był przeprowadzony w dniu : 30 sierpnia 2012 r., 13 listopada 2012 r., 8 kwietnia 2013 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Pionierska 10 pokój Nr 8 lub telefonicznie 13 4711080 wew. 44.

Ustrzyki Dolne 2013-08-29

**STAROSTA**  
**Krzysztof Gašior**